

Obrazac 20.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-3385/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

PRANJIĆ-PROMET d.o.o. u stečaju

Kopačevski put 4, Zagreb

OIB: 46417939469

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

A / Pregled svih ostvarenih prihoda

r. br.	opis stavke	Iznos
1.	Početno stanje	0,00
2.	Prihod s osnove unovčenja nekretnine Kopačevski put 4, Zagreb	771.150,00
3.	Prihod s osnova ostvarene zakupnine	60.000,00
4.	Prihod s osnova režija	31.615,13
5.	Prihod s osnova kamata	2,51
	Ukupno ostvaren prihod	862.767,64

B / Pregled svih ostvarenih rashoda

r. br.	opis stavke	Iznos
1.	Trošak Fina – e dražba	2.800,00
2.	Knjigovodstvo	41.050,00
3.	Plaćeni PDV	7.866,18
4.	Komunalna naknada, naknada za uređenje voda	25.159,94
5.	Troškovi platnog prometa	1.779,50
6.	Troškovi javne objave – Fina	460,00
7.	Trošak izrade pečata, poštarina	234,20
8.	Trošak bruto nagrade stečajnom upravitelju	87.818,90
9.	Namirenje razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, OIB: 13667298928 (temeljem rješenja o namirenju TS u Zagrebu od 29.09.2020.g. pod posl.br. St-3385/2016)	652.406,90
10.	Ukupno ostvaren rashod	819.575,62
11.	Obveze stečajne mase koje će dospjeti do zaključenja stečajnog postupka u naredna tri mjeseca (knjigovodstveni servis cca 3.500,00 kn, troškovi platnog prometa i naknada za zatvaranje računa cca 500,00 kn, troškovi zaključenja postupka po Uredbi o tarifi sudskih pristojbi br. 25. 2.000,00 kn)	6.000,00
12.	Bruto nagrada stečajnom upravitelju na iznos od 60.000,00 kn od ostvarene zakupnine * 8% = 4.800,00 kn uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5%	5.160,00

Stanje novčanih sredstava na računu na dan 03.02.2021. godine	43.192,02
Predviđeno za isplatu završnom diobom stečajne mase	32.032,02

II. ZAVRŠNA BILANCA

A / IMOVINA

Vrsta imovine	Procijenjena vrijednost	Status
Nekretnina zk.č.br. 4819/1-ZGRADA, NEPLODNO ORANICE, ukupne površine čhv, 2226 m2 upisana u z.k. ul. 5382 k.o. Vrapče novo, Kopačevski put 4, Zagreb	2.084.600,00 kn	Unovčeno za 771.150,00

B / OBVEZE

TRAŽBINE	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	234.716,11	234.716,11	0,00
II. viši isplatni red	7.580.490,62	6.678.419,45	902.071,17
Ukupno:	7.815.206,73	6.913.135,56	902.071,17

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 15. lipnja 2018. godine, poslovni broj St-3385/2016, otvoren je stečajni postupak nad društvom PRANJIĆ-PROMET d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Kopačevski put 4, OIB: 46417939469 (u nastavku: dužnik), te sam točkom II. rješenja imenovana stečajnim upraviteljem.

Poduzete radnje

1. Izrađen je novi pečat stečajnog Dužnika;
2. Pozvan je bivši direktor na dostavu starog pečata, poslovnih knjiga Dužnika, kao i druge relevantne dokumentacije za vođenje stečajnog postupka;
3. Pri Državnom zavodu za statistiku izvršena je registracija promjene tvrtke društva stečajnog dužnika;
4. Od poslovnih banaka zatraženo je zatvaranje postojećih računa;
5. Otvoren je novi račun Dužnika kod Raiffeisenbank Austria d.d.;
6. Poduzimane su sve zakonom predviđene radnje iz područja računovodstva koje je Dužnik bio u obvezi poduzimati;
7. Sastavljen je Popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ);
8. Sastavljen je Popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ);
9. Sastavljen je Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ).;

10. Ispitane su prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika;
11. Poduzimane su radnje u parničnom postupku Povrv-3992/2013 na Trgovačkom sudu u Zagrebu;
12. Zaključen je Ugovor o zakupu sa SINJAL ARMATURE d.o.o.;
13. Prodana je nekretnina u Zagrebu, Kopačevski put 4, na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi;
14. Prijavljeno je potraživanje u stečajni postupak iza MK BONA FIDE d.o.o., OIB: 43904935075 i utvrđena je tražbina Dužnika u iznosu od 2.850,49 kn.

Imovina dužnika

NEKRETNINA

Nekretnina upisana u kat. čest. 4819/1- ZGRADA, NEPLODNO ORANICE, ukupne površine 619 čhv, 2226 m2 upisana u z.k. ul. 5382 k.o. Vrapče novo, unovčena je na trećoj elektroničkoj dražbi koju vodi FINA za iznos od 771.150,00 kn. Nekretnina je predana u posjed kupcu (novom vlasniku), o promjeni je obavješteno Gradsko Stambeno Komunalno Gospodarstvo (GSKG). Iz plaćene kupovnine namiren je H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, OIB: 13667298928, u iznosu od 652.406,90 kn.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

U nastavku se nalazi popis tražbina koje se uzimaju u obzir pri završnoj diobi.

I viši isplatni red

r.b.	VJEROVNIK	Utvrđeno (kn)	Iznos namirenja (kn)	Ostaje za namirenje (kn)
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA OIB: 18683136487	234.716,11	32.032,02	202.684,09
		234.716,11	32.032,02	202.684,09

Prijedlog odluka

Na temelju iznesenog stečajni upravitelj predlaže Sudu dati suglasnost na završnu diobu, te sazvati ročište na kojem će biti donesene sljedeće odluke:

1. prihvaća se račun stečajnog upravitelja;
2. zaključuje se stečajni postupak.

Zagreb, 05.02.2021.g.

Stečajni upravitelj